

**UMOWA NR .....**

**na świadczenie usług pralniczych wraz z dzierżawą pościeli i urządzeniem do automatycznej identyfikacji asortymentu na potrzeby „Szpitala Miejskiego w Rabce – Zdroju” Sp. z o. o.**

zawarta dnia ..... roku w Szpitalu Miejskim w Rabce – Zdroju Sp. z o.o. pomiędzy:

**Szpitałem Miejskim w Rabce-Zdroju Sp. z o.o. z siedzibą ul. Słoneczna 3, 34 – 700 Rabka - Zdrój, KRS 0000280873, REGON: 120480323, NIP: 7352697601** zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, reprezentowanym przez:

1) Witold Latusek – Prezes Zarządu

**zwanym dalej „Zamawiającym”**

a

.....  
**zwanym dalej „Wykonawcą”, zwanych łącznie „Stronami”.**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1129, z późn. zm.), zawarta została umowa o poniższej treści:

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług pralniczych wraz z dzierżawą pościeli i urządzeniem do automatycznej identyfikacji asortymentu na potrzeby „Szpitala Miejskiego w Rabce – Zdroju” Sp. z o. o., zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy oraz postanowieniami oferty Wykonawcy złożonej w ramach postępowania, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Usługi, o których mowa powyżej obejmują, w szczególności: odbiór i transport brudnej bielizny szpitalnej, dezynfekcję, pranie, suszenie, prasowanie, maglowanie, naprawy krawieckie, transport czystej bielizny do siedziby Zamawiającego, wdrożenie systemu służącego do automatycznej identyfikacji asortymentu szpitalnego, oznakowanie bielizny w tagi/chipy oraz dostarczenie pościeli, poduszek i kołder.
3. Wykonawca zobowiązuje się użyć Zamawiającemu na czas trwania umowy urządzenie do automatycznej identyfikacji asortymentu oraz bieliznę pościelową, kołdry i poduszki, których szczegółowy opis oraz ilości zawarto w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wydanie urządzenia, pościeli, kołder i poduszek nastąpi w terminie do 2 miesięcy od zawarcia umowy, w siedzibie Zamawiającego.
4. Usługa świadczona będzie sukcesywnie w ilościach i asortymencie każdorazowo przekazywanym Wykonawcy, wynikającym z bieżących rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, tj. ilości hospitalizowanych pacjentów.
5. Świadczenie kompleksowej usługi pralniczej odbywać się będzie zgodnie z wymogami sanitarno - epidemiologicznymi dla procesów dezynfekcji i prania w zależności od rodzaju asortymentu prania, stopnia jego zabrudzenia i skażenia, technologią dostosowaną do

- rodzaju tkanin, która nie będzie osłabiała włókna, pozostawiała plam, zabrudzeń i odbarwień oraz przyczyniała się do przedwczesnego zużycia lub kurczenia rzeczy poddawanych zabiegom pralniczym, zgodnie z warunkami obowiązującymi w placówkach służby zdrowia i gastronomii, bezwzględnie przestrzegając w tym względzie zarządzeń i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego.
6. Przedmiot umowy stanowi wykonanie zakresu świadczenia usług pralniczych w podziale na zakres podstawowy zamówienia i zakres opcjonalny zamówienia.
  7. W ramach realizacji niniejszego zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 Pzp, w zakresie, którego Zamawiający przewiduje zwiększenie ilości dni świadczenia usługi w ilości nie większej niż 30% zamówienia podstawowego.
  8. Zamawiający w ramach przewidywanego prawa opcji zastrzega możliwość zwiększenia ilości zakresu usług w ramach niniejszej umowy ponad zakres podstawowy zamówienia. Zamawiający podejmie decyzję co do możliwości i woli skorzystania z zastrzeżonego prawa opcji (określonego w § 1 ust. 7), zgodnie z zapotrzebowaniem i posiadanymi możliwościami finansowymi. Zastrzega się, iż zakres opcjonalny zamówienia objęty prawem opcji nie stanowi zobowiązania umownego (w tym finansowego) Zamawiającego zaciąganego w momencie zawarcia umowy w sprawie zamówienia, a przewidywany zakres opcjonalny zamówienia nie jest gwarantowany do realizacji. Realizacja (uruchomienie) prawa opcji (zakresu opcjonalnego zamówienia) nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji uruchomiony w tym trybie zakres opcjonalny ma być realizowany w sposób analogiczny, jak zakres podstawowy.
  9. Decyzja o realizacji lub rezygnacji z zamówienia opcjonalnego jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego. Zamówienie opcjonalne nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania tego zamówienia.
  10. Przedmiotowe prawo opcji może być realizowane przez Zamawiającego etapowo / częściowo / fragmentarycznie / sukcesywnie, przy czym może zostać zrealizowane nie później niż w okresie obowiązywania niniejszej umowy. Po upływie tego terminu zastrzeżone prawo opcji (w zakresie, w jakim nie zostało uruchomione) wygasa, w związku z czym Zamawiający po upływie tego terminu nie może już z niego skorzystać.
  11. Zarówno odnośnie zakresu podstawowego zamówienia, jak i zakresu opcjonalnego zamówienia Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia usług w mniejszym lub większym zakresie, a także zwiększenia lub zmniejszenia ilości w zależności od potrzeb Zamawiającego (w stosunku do ilości określonych w formularzu ofertowym) w ramach wynagrodzenia umownego. Zamawiający w kontekście zamówienia podstawowego gwarantuje wykonanie 50% wartości tego zakresu określonego w formularzu ofertowym.
  12. Na czas trwania umowy, Wykonawca zabezpieczy do transportu bielizny siatkowe wózki jezdne również na terenie Szpitala, w ilości wynikającej z wielkości dostaw. Dezynfekcja wózków leży po stronie Wykonawcy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2020 poz. 1943 z późn. zm.).

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY****§ 2.**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać zaświadczenie lub inny dokument właściwego Państwowego Inspektora Sanitarnego zezwalający na pranie odzieży i bielizny pościelowej pochodzącej ze służby zdrowia.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę lub inny dokument ubezpieczenia świadczący, o tym że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej przynajmniej na kwotę świadczonej usługi.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) wykonywania kompleksowych usług pralniczych o wysokim standardzie i jakości odpowiadającej parametrom zawartym w specyfikacji warunków zamówienia, zgodnie z wymaganiami sanitarno-epidemiologicznymi obowiązującymi w pralniach świadczących usługi na rzecz jednostek służby zdrowia,
  - b) wykonywania usługi w pralni spełniającej wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w pralniach i farbiarniach (Dz. U. nr 40, poz. 469),
  - c) stosować zalecenia producentów danego asortymentu, tj. bielizny i odzieży, materacy etc. (wg. metki producenta),
  - d) stosowania przy wykonywaniu usługi, w zależności od rodzaju asortymentu przekazywanego do prania, profesjonalnych środków piorących i dezynfekujących, które posiadają stosowne atesty i certyfikaty, np. Ministerstwa Zdrowia, PZH, IMiDZ, IMP etc. lub inne równoważne skutecznie działających na bakterie, grzyby, wirusy i Tbc, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia tych dokumentów na każde żądanie Zamawiającego w nieprzekraczalnym 5-cio dniowym terminie od dnia wezwania,
  - e) stosowania środków piorących i dezynfekcyjnych gwarantujących właściwą jakość prania i niepowodujących przyspieszonego zużycia bielizny oraz zapewniających odpowiedni: poziom bieli, trwałości koloru, wytrzymałości bielizny na rozciąganie, zachowanie odpowiednich walorów użytkowych,
  - f) szczególnej ostrożności w wyborze środków służących do wykonania usługi objętej niniejszą umową, w szczególności użycia środków posiadających wymagane przepisami prawa dokumenty dopuszczające do obrotu i używania, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania własnych wymazów czystościowych, w chwili dostarczenia czystego asortymentu od Wykonawcy, w obecności pracownika Wykonawcy. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badania okaże się, że usługi są wykonywane niezgodnie z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że usługi są świadczone zgodnie z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu, jego pracownikom, jak i osobom trzecim spowodowane wadliwym wykonaniem usług będących przedmiotem niniejszej umowy, w tym użycie nieprawidłowych środków piorących i dezynfekcyjnych.
6. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i zainstalowania na własny koszt u Zamawiającego mobilnego urządzenia do odczytu i ewidencjonowania bielizny u Zamawiającego oraz oprogramowania do obsługi automatycznej identyfikacji radiowej

umożliwiającego liczenie, ewidencjonowanie i monitorowanie asortymentu oznakowanego chipami oraz generowanie raportów. Wykonawca będzie posiadał licencję na oferowane oprogramowanie potwierdzające prawo Zamawiającego do korzystania z oprogramowania. Licencja musi obowiązywać przez cały okres korzystania z systemu przez Zamawiającego.

7. Wykonawca przeszkoli na własny koszt wytypowany personel Zamawiającego w zakresie użytkowania i obsługi technicznej urządzenia i oprogramowania.
8. W przypadku awarii oprogramowania, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca zobowiązuje się do zdalnego naprawienia oprogramowania w sposób umożliwiający dalsze korzystanie z niego w czasie maksymalnie 5 godzin od momentu zgłoszenia awarii telefonicznie lub drogą mailową oraz w przypadku awarii wymagających przybycia serwisanta do siedziby Zamawiającego do przybycia serwisanta oraz naprawy oprogramowania w czasie maksymalnie 24 godziny od momentu zgłoszenia awarii telefonicznie lub drogą mailową. Przez cały okres trwania umowy Wykonawca będzie świadczył bezpłatne usługi serwisowe całości systemu.

### **ZASADY WYKONYWANIA USŁUGI**

#### **§ 3.**

1. Realizacja przedmiotu zamówienia następować będzie sukcesywnie 4 razy w tygodniu tj. w poniedziałek, wtorek, środek i piątek.  
Przywóz białej bielizny przez Wykonawcę odbywać się będzie do godz. 08:00 w ciągu:
  - 48 godzin licząc od godziny odbioru białej bielizny szpitalnej brudnej od Zamawiającego, w szczególnych wypadkach realizacja na telefoniczne zgłoszenie przez Zamawiającego w ciągu 12 godzin,
  - w przypadku zlecenia prania materacy, koców i poduszek w terminie 72 godzin licząc od godziny ich odbioru od Zamawiającego,
  - w przypadku konieczności reparacji białej bielizny szpitalnej w terminie 72 godzin licząc od godziny jej odbioru od Zamawiającego,Odbiór brudnej białej bielizny przez Wykonawcę odbywać się będzie do godz. 12:00 tego samego dnia, co przywóz białej bielizny.
2. Przedmiot umowy odebrany i dostarczony będzie transportem Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego, a:
  - wyprana biała bielizna winna być: wysuszona, czysta, zmiękczona, wyprasowana, wymagłowana bez zacieków, plam, odbarwień, nie może pylić, nie może być zanieczyszczona bakteriologicznie,
  - biała bielizna czysta przywożona z pralni Wykonawcy musi być, poskładana i zapakowana asortymentowo w przezroczyste folie w ilościach uzgodnionych z Zamawiającym.
3. Odbiór ilościowy i jakościowy asortymentu po wykonaniu usługi dokonywany będzie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego i odbywać się będzie w siedzibie Zamawiającego w pomieszczeniach do tego celu wyznaczonych.
4. Przekazanie białej bielizny szpitalnej przez Wykonawcę Zamawiającemu następuje po potwierdzeniu odbioru przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego, co do jej ilości i po podpisaniu protokołu, potwierdzającego należyte wykonanie usługi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania oddzielnych środków transportu na brudną i czystą białą bieliznę szpitalną, z hermetycznie zamykanymi kontenerami. W przypadku jednoczesnego transportu białej bielizny brudnej i białej pojazd musi być wyposażony w komory całkowicie oddzielone, z osobnymi szczelnie zamykanymi drzwiami. Po transporcie

powierzchnie wewnętrzne samochodu powinny być dezynfekowane, a ciężar wykazania tego, że obowiązek dezynfekcji został spełniony spoczywa na Wykonawcy.

6. Transport bielizny musi odbywać się środkami transportu posiadającymi pozytywną opinię sanitarną w zakresie świadczenia usługi objętej niniejszą umową.
7. Wykonawca gwarantuje nie mieszania bielizny szpitalnej z bielizną innych placówek.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za mienie powierzone przez Zamawiającego celem wykonania usług, będących przedmiotem umowy.

## **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY I REKLAMACJE**

### **§ 4.**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za asortyment powierzony przez Zamawiającego celem wykonania usługi oraz prawną w zakresie jakości i zgodności z wymaganiami sanitarnymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swojego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy, w tym za przypadkową utratę, uszkodzenie lub zniszczenie bielizny i odzieży od momentu jej wydania przez Zamawiającego do momentu odebrania jej przez niego po wykonaniu usługi przez Wykonawcę.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za wykonywane usługi pralnicze w zakresie jakości i zgodności z wymogami sanitarnymi wobec organów kontroli (Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna, Państwowa Inspekcja Pracy, BHP i Epidemiologia Zamawiającego).
4. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać naprawy asortymentu uszkodzonego podczas wykonywania usługi albo zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie za zniszczenie tego asortymentu, w wysokości ceny rynkowej nowego asortymentu. Wykonawca zobowiązuje również zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie za utracony asortyment, w wysokości ceny rynkowej nowego asortymentu. W przypadku asortymentu użyczanego stosownie do § 1 ust. 3, Wykonawca zobowiązuje się wydać nowy asortyment w miejsce uszkodzonego, zniszczonego lub utraconego.
5. W przypadku stwierdzenia wad ilościowych lub jakościowych po odbiorze asortymentu, Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie opisać wady i przestać reklamą Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres .....
6. Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia reklamacji Zamawiającego poprzez: dostarczenie brakującego asortymentu lub ponowne wykonanie usługi lub naprawę uszkodzonego asortymentu lub zapłatę odszkodowania za zniszczony albo utracony asortyment lub wymianę asortymentu – w terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania reklamacji. Brak odpowiedzi Wykonawcy w terminie 2 dni roboczych uważa się za uwzględnienie reklamacji.
7. Asortyment, w stosunku do którego załatwiono reklamę będzie odrębnie przez Wykonawcę zapakowany i dostarczony do odbioru.

## **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

### **§ 5.**

1. Prognozowana na dzień zawarcia niniejszej umowy wartość za wykonanie całości przedmiotu umowy ustalona zostaje na kwotę: ..... zł netto, co wraz z obowiązującą na dzień zawarcia niniejszej umowy stawką podatku od towarów i usług VAT w wysokości ..... %, daje kwotę brutto: ..... zł, (słownie: .....zł), i nie stanowi

wartości ostatecznego wynagrodzenia Wykonawcy, lecz jest jedynie wartością orientacyjną, natomiast ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy uzależnione jest od faktycznie wykonanych usług, w tym:

- 1) za zakres podstawowy zamówienia kwota ..... zł (słownie ..... ) brutto,
- 2) za zakres opcjonalny zamówienia kwota ..... zł (słownie ..... ) brutto.
2. Zastrzega się, iż zawarcie niniejszej umowy nie powoduje powstania po stronie Zamawiającego zobowiązania do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... **zł netto za 1 kilogram** asortymentu podlegającego usłudze. Do powyższej kwoty doliczony zostanie należny według obowiązujących przepisów podatek VAT
4. Wynagrodzenie za wykonanie każdej usługi będzie obliczane jako iloczyn: wagi asortymentu, w stosunku do którego wykonano usługę (obliczanej przy zwrocie asortymentu) i wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3.
5. Ilość kilogramów służących do ustalenia miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy będzie ustalana na podstawie miesięcznych zestawień do 10 dnia każdego miesiąca. Zbiorcze zestawienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym jest podstawą do wystawienia faktury.
6. Zamawiający będzie płacił wynagrodzenie za zrealizowane usługi w okresach miesięcznych, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Stosownie do zapisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (t. j. Dz.U. 2020 poz. 1666 z późn. zm.) Wykonawca może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy, o której mowa w ww. ustawie, a w takim wypadku Zamawiający zobowiązany będzie do jej odebrania za pośrednictwem tejże platformy. Możliwość wyboru tej formy komunikacji dotyczy także Podwykonawców.
8. Zamawiający i Wykonawca mogą wysyłać i odbierać inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne za pośrednictwem platformy, jeśli druga strona wyrazi na to zgodę.

#### TERMIN REALIZACJI

##### § 6

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 nie później niż do **18 miesięcy** od daty zawarcia umowy, tj. **do dnia** ..... r.

#### KARY UMOWNE

##### § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 dla zamówienia podstawowego,
  - b) za zwłokę w odebraniu asortymentu do wykonania usługi - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie usługi, za każdy dzień zwłoki. Wartość

- wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie usługi ustalana będzie na podstawie szacunkowej wagi asortymentu, z którego odbiorem Wykonawca pozostaje w zwłoce,
- c) za zwłokę w zwrocie po wykonanej usłudze i rozwieszeniu asortymentu - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie usługi w stosunku do całego asortymentu objętego protokołem, który obejmuje asortyment, w stosunku do którego nastąpiła zwłoka, za każdy dzień zwłoki,
  - d) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wydaniu pościeli, kołder i poduszek, o których mowa w § 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000,00 zł brutto,
  - e) w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy za każdy taki przypadek, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 % wynagrodzenia należnego za wykonanie danej usługi,
  - f) w przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli zmiany technologii prania, stosowanych procedur, środków piorących i dezynfekujących lub jakiegokolwiek zmiany mogącej mieć wpływ na jakość i bezpieczeństwo świadczonej przez Wykonawcę usługi prania, o której Wykonawca nie poinformował Zamawiającego w wymagany sposób oraz w wymaganym terminie i nie uzyskał zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 % wynagrodzenia należnego za wykonanie danej usługi,
  - g) za każdą godzinę zwłoki w naprawie awarii oprogramowania komputerowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% miesięcznej ceny brutto uwidocznionej w fakturze skierowanej do zapłaty w danym miesiącu, w którym nastąpiła awaria,
  - h) w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę braków ilościowych lub wad w terminie określonym w § 4 ust. 4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3 % wynagrodzenia należnego za wykonanie danej usługi,
  - i) za niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 10 ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 200 zł, za każdy dzień zwłoki od dnia upływu wyznaczonego terminu na złożenie dowodów,
  - j) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000 zł, za każdy przypadek.
- 2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego brutto.
  - 3. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  - 4. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.
  - 5. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
  - 6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

7. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji przedmiotu zamówienia lub usunięcia wad, kary umowne będą liczone od nowych terminów.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 8**

1. Na podstawie postanowień umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części bez wyznaczenia terminu dodatkowego, ze skutkiem na dzień doręczenia oświadczenia o odstąpieniu, w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca swoje prawa i obowiązki przeniósł na osobę trzecią, nie uzyskawszy na to pisemnej zgody Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji usługi przez okres 7 dni lub nie kontynuuje jej pomimo dodatkowych wezwań Zamawiającego;
  - 3) Wykonawca narusza inne istotne postanowienia umowy:
    - a) świadczona przez Wykonawcę usługa jest nieodpowiedniej jakości lub za wyższą cenę,
    - b) Wykonawca uchyla się od realizacji zamówienia w sposób przewidziany niniejszą umową,
  - 4) zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy, bądź Wykonawca zawiesi działalność,
  - 5) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub istotnej części jego majątku, mający wpływ na realizowaną umowę.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zaistnieje istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie umowy w całości lub w części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu (art. 456 PZP). Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi trzydzieści (30) dni licząc od dnia zaistnienia podstawy odstąpienia. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia oświadczenia drugiej Stronie.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, niezależnie od podstawy odstąpienia, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Odstąpienie od umowy, niezależnie od podstawy odstąpienia i Strony, która odstąpiła, nie powoduje utraty przez umowę mocy w zakresie postanowień dotyczących odpowiedzialności Wykonawcy i postanowień dotyczących przewidzianych umową kar umownych, które stały się należne (niekoniecznie wymagalne) do dnia odstąpienia od umowy bądź, które zostały zastrzeżone na wypadek odstąpienia od umowy.

## **ZMIANY UMOWY**

### **§ 9**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany Umowy są dopuszczalne w zakresie dozwolonym przez art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Z zastrzeżeniem formy przewidzianej, w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
  - 1) zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych mających bezpośrednie znaczenie dla realizacji przedmiotu umowy;
  - 2) wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie bądź oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych, których nie można usunąć w inny

- sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
- 3) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy lub zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji warunków zamówienia.
  - 4) zmian postanowień umowy związanych z:
    - a) zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych),
    - b) zmianą w KRS lub we wpisie do CEIDG w trakcie realizacji zamówienia, dotyczących Wykonawcy.
  - 5) konieczności realizacji przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych / parametrów niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia bądź ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - 6) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian terminu wykonania przedmiotu umowy – przy czym zmiany te nie mogą dotyczyć zwiększenia Wynagrodzenia – w przypadku wystąpienia:
    - a) przestojów i opóźnień powstałych z przyczyn obiektywnych, nie leżących po stronie Wykonawcy
    - b) wystąpienia okoliczności siły wyższej, takich jak w szczególności: pożar, powódź, niszczące działanie wiatru, gradobicie, uderzenie pioruna etc., które to okoliczności przyczyniłyby się do opóźnienia wykonania świadczenia Wykonawcy – przedłużenie terminu na wykonanie świadczenia Wykonawcy stosownie do przyczynienia się okoliczności siły wyższej do opóźnienia,
    - c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
  - 7) zmiana trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą,
  - 8) w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych wcześniej przez Wykonawcę okoliczności związanych w szczególności ze zmianami organizacyjnymi, kadrowymi, problemami finansowymi, zmianami w zakresie całości prowadzonej działalności, kwestiami niezależnymi od Wykonawcy, czy też innymi niespodziewanymi okolicznościami mającymi wpływ na organizację procesu realizacji zamówienia po stronie Wykonawcy,
  - 9) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia,
  - 10) zmiana trybu realizacji zamówienia w zakresie:
    - a) rezygnacji z podwykonawstwa dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom,
    - b) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji z udziałem Podwykonawców części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcom, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszej umowie,

- c) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności realizacji z udziałem Podwykonawców części zamówienia, która została zastrzeżona do osobistego wykonania przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawstwa określonych w niniejszej umowie,
  - d) wystąpienia uzasadnionego przypadku konieczności zmiany podmiotów, na zasobach których opierał się Wykonawca wykazując na etapie postępowania o udzielenie zamówienia spełnianie warunków udziału w postępowaniu, za zgodą Zamawiającego i zgodnie z zasadami określonymi niniejszą umową,
3. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Prawo zamówień publicznych, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3) pkt. 1), wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie, a określona w aneksie do umowy wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów dotyczących podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3) pkt. 2), Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3) pkt. 3) i 4), Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana zasad wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany zasad wskazanych w ust. 3) pkt. 3) i 4), przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
7. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 3, jest pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony drugiej Stronie umowy najpóźniej w terminie do 30 dni od wejścia w życie nowych przepisów, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem i szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji.

8. Wykonawca zobowiązany jest wykazać we wniosku i udowodnić Zamawiającemu, że zmiana przepisów, wskazanych w ust. 3), będzie miała wpływ na koszty wykonania przez niego zamówienia.
9. Wniosek Wykonawcy wraz z załączonymi dokumentami podlegać będzie weryfikacji ze strony Zamawiającego, który w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zwrócić się do Wykonawcy z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów. Wykonawca jest zobowiązany odpowiedzieć na wezwanie Zamawiającego wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
10. W przypadku wniosku składanego przez Zamawiającego, wniosek taki powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz powołanie się na podstawę prawną zmiany przepisów.
11. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w pkt. 9), Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany w zakresie przepisów przywołanych w ust. 3), mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia; rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający w wezwaniu. Jeżeli w trakcie trwania procedury opisanej powyżej zostanie wykazane bezspornie, że zmiany przywołanych w ust. 3) przepisów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
12. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, stanowiących podstawę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę i nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia.
13. Zamawiający określa maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w przypadkach określonych w ust. 3) powyżej, na poziomie do 10 % ceny wybranej oferty.
14. Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
15. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
16. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
  - a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie powyżej 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty,
  - b) początkowy termin ustalania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy określa się na 90 dzień od rozpoczęcia realizacji zamówienia,
  - c) za podstawę do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony umowy przyjmują wskaźnik zmiany ceny materiałów

- lub kosztów, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, informujący czy nastąpiły zmiany cen lub kosztów i w jakiej wysokości,
- d) Strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji,
  - e) wniosek musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia,
  - f) w terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt. d), Strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej Strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
  - g) Strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wystania na adres właściwy dla doręczeń pism odpowiednio do Zamawiającego lub Wykonawcy,
  - h) jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strona umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
  - i) Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia – z uwzględnieniem początku okresu waloryzacji, wskazanego w pkt 2 lit. b) powyżej. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 6 miesięcy od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji.
  - j) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
  - k) Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień, o których mowa w ust. 2 powyżej, na poziomie 5% ceny wybranej oferty.

## **UMOWA O PRACĘ**

### **§ 10**

1. Zamawiający wymaga, aby w okresie od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego, osoby które będą świadczyły pracę u Wykonawcy lub Podwykonawcy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz.U. 2020 poz. 1320), zwane dalej „Pracownikiem” lub „Pracownikami”, zatrudnione były na podstawie umowy o pracę. Wymaganie

powyższe dotyczy pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia określone w OPZ.

2. Niedopełnianie przez Wykonawcę obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o którym mowa w ust. 1, lub naruszanie wymogów związanych z wykazywaniem spełniania tego obowiązku będzie skutkowało naliczaniem kar umownych określonych w niniejszej umowie.
3. Niespełnianie wymogów, o których mowa w ust. 1, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu umowy pracownicy wykonujący usługi zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz przepisów o ochronie danych osobowych oraz będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników wykonujących usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy dotyczących spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawców wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
7. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na terenie świadczenia usługi.
8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawców osób wskazanych w ust. 1:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawców o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imiona i nazwiska pracowników, rodzaj umowy, wymiar etatu, podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
  - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawców kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz.U. 2019 poz. 1781), tj. w szczególności bez adresów i numerów PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak:

- data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownik powinien być możliwe do zidentyfikowania,
- d) innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawców Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### **PODWYKONAWCY**

#### **§ 11**

1. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi / przy pomocy Podwykonawców w zakresie ..... (zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy). Jakakolwiek modyfikacja wskazanego w ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy zakresu przedmiotu umowy (części zamówienia), którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom, wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy zgodnie z określonymi w niej zasadami dokonywania zmian treści umowy.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy – przy uwzględnieniu ust. 1. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie zamiaru powierzenia części zamówienia do wykonania Podwykonawcom Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest podać Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca winien zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa wyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia. Jeżeli następuje zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania. Jeżeli zdolności proponowanego innego Podwykonawcy nie potwierdzają spełniania warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego Podwykonawcy podstawy wykluczenia, Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma obowiązek zastąpić tego Podwykonawcę innym podmiotem lub podmiotami albo wykazać, że samodzielnie spełnia te warunki.
3. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego

Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy oraz ich przedstawicieli lub pracowników, w tym co do zakresu rzeczowego, jak i jakości wykonanych prac, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.

4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z nierealizowania lub nieprawidłowego realizowania robót przez Podwykonawców będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu i sposobu wykonania zamówienia.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 12**

1. Każda ze stron zobowiązuje się do dołożenia swej najlepszej profesjonalnej staranności w związku z niniejszą umową w tym także do pełnej współpracy z drugą stroną w celu zapewnienia należytego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji usługi na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania zapytania.
3. Korespondencję prowadzoną w formie pisemnej należy kierować na adres:  
Zamawiający: .....  
Wykonawca: .....
4. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.
5. Cesja wierzytelności Wykonawcy wynikających z umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Wszelkie spory w związku z niniejszą umową Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....  
(upoważnieni przedstawiciele)

.....  
(upoważnieni przedstawiciele)